

# Ogłoszenie informacyjne

## Zwrot działek dożywotniego użytkowania i działek siedliskowych

### I. Podstawa Prawna

- art. 118 ust. 1-4 ustawy z dnia 20 grudnia 1990 roku o ubezpieczeniu społecznym rolników (t.j. Dz.U. z 2019 r., poz. 299 ze zm.)
- art.6 ustawy z dnia 24 lutego 1989 roku o zmianie ustawy o ubezpieczeniu społecznym rolników indywidualnych i członków ich rodzin oraz o zmianie ustawy o podatku rolnym ( Dz. U. Nr 10, poz.53 ze zm.)
- art.104 kodeksu postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2096 ze zm.).

### II. Wymagane dokumenty

#### 1. Zwrot działki dożywotniego użytkowania

- wniosek o przyznanie własności działki dożywotniego użytkowania,
- decyzja w sprawie przekazania gospodarstwa rolnego na Skarb Państwa,
- w przypadku, gdy jeden ze współmałżonków, którym przysługuje prawo użytkowania działki gruntu z tytułu przekazania gospodarstwa rolnego na rzecz Skarbu Państwa nie żyje, niezbędny jest odpis skrócony aktu zgonu,
- w przypadku, gdy wniosek składa zstępny osoby uprawnionej (dziecko, wnuk), niezbędne są: odpis skrócony aktu zgonu osoby uprawnionej oraz dokumenty potwierdzające stopień pokrewieństwa (np. odpis skrócony aktu urodzenia, dowód osobisty) wraz z oświadczeniem o kręgu zstępnych oraz dokument potwierdzający faktyczne użytkowanie działki (np. zaświadczenie od sąsiada),
- kserokopia dowodu osobistego.

#### 2. Zwrot działki gruntu pod budynkami (SIEDLISKOWEJ)

- wniosek o przyznanie własności działki siedliskowej,
- odpis z księgi wieczystej,
- decyzja w sprawie przekazania gospodarstwa rolnego na Skarb Państwa,
- dokument potwierdzający prawo własności do budynku (np. akt notarialny), numer księgi wieczystej, prowadzonej dla budynków położonych na działce Skarbu Państwa, będących własnością wnioskodawcy,
- dokument stwierdzający następstwo prawne po osobie przekazującej gospodarstwo, jeżeli o zwrot występuje spadkobierca właściciela budynków (postanowienie sądu o stwierdzenie nabycia spadku lub akt poświadczenia dziedziczenia),
- kserokopia dowodu osobistego.

### III. Opłaty

Zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 roku o opłacie skarbowej (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1000) – wniosek wraz z załącznikami nie podlega opłacie skarbowej.

### IV. Termin załatwienia sprawy

Zgodnie z art.35 § 3 k.p.a sprawy wymagające postępowania wyjaśniającego załatwia się nie później niż w ciągu miesiąca, sprawy szczególnie skomplikowane – nie później niż w ciągu dwóch miesięcy od dnia wszczęcia postępowania.

### V. Tryb odwoławczy

Odwołanie od wydanej decyzji wnosi się do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Legnicy za pośrednictwem Starosty Górowskiego, w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji.

### VI. Miejsce składania wniosku wraz z załącznikami

Kancelaria Ogólna Starostwa Powiatowego w Górze, ul. Mickiewicza 1, 56-200 Góra.  
Wydział Geodezji, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami  
pokój nr 4, tel. 65 544 39 19

**Godziny pracy:** Poniedziałek od godz. 7:00 do 16:00, wtorek- czwartek od godz. 7:00 do 15:00, piątek od godz. 7:00 do 14:00.

Góra, dnia ..... r.

.....  
(imię i nazwisko)

.....  
(miejsce zamieszkania)

.....  
(PESEL)

**Starostwo Powiatowe w Górze  
Wydział Geodezji, Katastru  
i Gospodarki Nieruchomościami**

Proszę o przyznanie na własność działki dożywotniej nr.....położonej  
w obrębie .....Gmina ..... Oświadczam , że jestem użytkownikiem działki nr  
..... na podstawie art. 118 ust. 1, 2a ustawy z dnia 20 grudnia 1990 r. o ubezpieczeniu  
społecznym rolników ( Dz. U. z 2008 r. Nr 50 poz. 291 ) .

Oświadczam, że działkę użytkuję od ..... po zmarłych  
rodzicach / dziadkach \*.....

W załączeniu składam odpis aktu zgonu rodziców/dziadków \*.

W załączeniu składam odpis aktu urodzenia, aktu małżeństwa \*.

Oświadczam, że innymi zstępnyymi (dziećmi , wnukami - adresy) są:

.....  
.....

Użytkowanie działki mogą potwierdzić następujący świadkowie ( dotyczy  
zstępnych) \*

.....

Oświadczam, że znam granice działki nr .....\*

Proszę o okazanie granic działki nr .....\*

\*niepotrzebne skreślić

.....  
(podpis)

**Załączniki :**

1. pokwitowanie opłaty skarbowej w wys. 10,- zł na konto Urzędu Miasta i Gminy w Górze Nr  
45 8669 0001 0006 4608 2000 0008 za decyzję na podstawie art. 1 ust. 1 pkt 1 lit. a oraz części I poz.  
53 załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. Nr 225, poz. 1635),
2. ....
3. ....

Góra, dnia ..... r.

.....  
(imię i nazwisko )

.....  
(miejsce zamieszkania)

.....  
(PESEL)

**Starostwo Powiatowe w Górze  
Wydział Geodezji, Katastru  
i Gospodarki Nieruchomościami**

Na podstawie art. 6 ustawy z dnia 24 lutego 1989 r. o zmianie ustawy o ubezpieczeniu społecznym rolników indywidualnych i członków ich rodzin oraz o zmianie ustawy o podatku rolnym (Dz. Nr 10, poz. 53 ) proszę o przyznanie na własność działki siedliskowej nr .....

położonej w obrębie ..... Gmina .....  
zabudowanej budynkami stanowiącymi moją własność na podstawie .....

.....  
W załączeniu składam odpis z księgi wieczystej nr .....

Oświadczam, że znam granice działki nr .....\*

Proszę o okazanie granic działki nr .....\*

*\*niepotrzebne skreślić*

.....  
(podpis)

**załączniki:**

1. odpis z księgi wieczystej nr .....
2. pokwitowanie opłaty skarbowej w wys. 10,- zł na konto Urzędu Miasta i Gminy w Górze Nr 45 8669 0001 0006 4608 2000 0008 za decyzję na podstawie art. 1 ust. 1 pkt 1 lit. a oraz części I poz. 53 załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. Nr 225, poz. 1635).