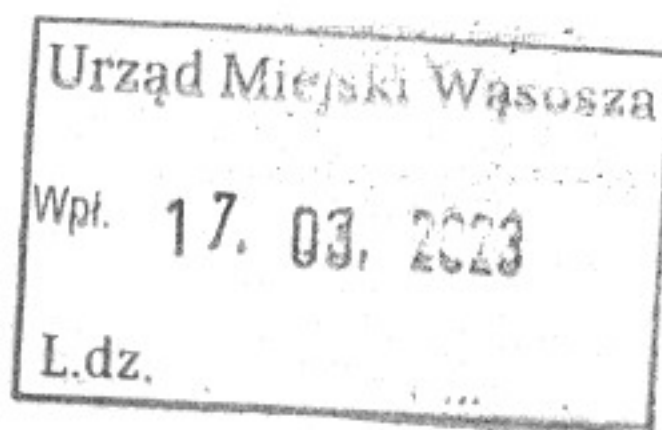


PKP S.A. Oddział Gospodarowania  
Nieruchomościami we Wrocławiu  
ul. Joannitów 13  
50-525 Wrocław  
Tel.: +48 71 717 33 64  
Fax: +48 71 717 54 09  
e-mail: sekretariat.knwr@pkp.pl



Urząd Miejski Wąsosza  
Ul. Plac Wolności 17  
56-210 Wąsosz

Wrocław, 09.03.2023r.  
KNWr5.621.217.2022.JH/14  
UNP: 2023-0122925

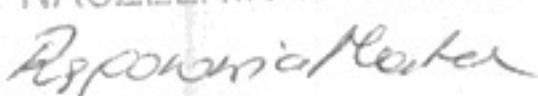
PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami we Wrocławiu zawiadamia, że w dniu 07.03.2023r. w gazecie „Gazeta Polska codziennie” ukazało się ogłoszenie o przetargu nieograniczonym na zbycie:

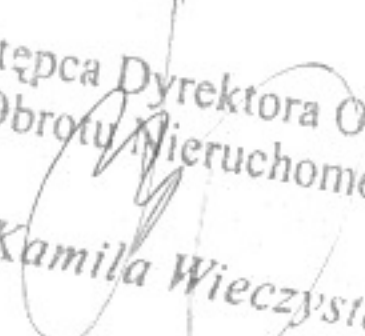
**nieruchomości położonej w Wąsoszu, powiat górowski, województwo dolnośląskie, na którą składa się prawo użytkowania wieczystego gruntu oznaczonego geodezyjnie jako działka nr 698/13 o pow. 0,1851 ha, obręb 0001 Wąsosz wraz z prawem własności znajdującej się niej zabudowy.**

Przetarg odbędzie się w dniu 14.04.2023r. o godz. 10:00 w siedzibie tut. Oddziału, pokój nr 342

Jednocześnie przesyłamy treść ogłoszenia o przetargu z prośbą o umieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu.

Opracowała:  
Jolanta Haase  
Główny Specjalista  
e-mail: jolanta.haase@pkp.pl  
tel. kontaktowy+48 71 717 53 80

p.o. NACZELNIK WYDZIAŁU  
  
Marta Ręgorowicz

  
Zastępca Dyrektora Oddziału  
ds. Obrotu Nieruchomościami  
Kamila Wieczysta

PKP S.A.  
ODDZIAŁ GOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCIAMI  
WE WROCŁAWIU  
ul. JOANNITÓW 13, 50-525 WROCŁAW

Ogłasza przetarg pisemny nieograniczony na zbycie:

nieruchomości położonej w Wąsoszu, powiat górski, województwo dolnośląskie, na którą składa się prawo użytkowania wieczystego gruntu oznaczonego geodezyjnie jako działka nr 698/13 o pow. 0,1851 ha, obręb 0001 Wąsosz wraz z prawem własności znajdującej się niej zabudowy.

Przy sprzedaży nieruchomości przyszły nabywca zobowiązany będzie do wpłacenia jednorazowej opłaty z tytułu ustanowienia służebności gruntowej polegającej na prawie przejazdu i przechodu istniejącym szlakiem komunikacji po działce nr 698/12 o pow. 0,0366 ha, obręb 0001 Wąsosz, w wysokości 5 400,00 zł netto. Do ceny zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami w dniu sprzedaży.

**Cena wywoławcza nieruchomości: 90 000,00 zł netto**

Wadium: 9 000,00 zł

Postąpienie: 1 000,00 zł

Skutki podatkowe sprzedaży zostaną określone przez PKP S.A. zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu zawarcia umowy sprzedaży. Przedmiot przetargu można oglądać po uprzednim uzgodnieniu terminu z Ogłaszającym, tel. 693 132 583; 609-442-879

**Przetarg (otwarcie ofert) odbędzie się w dniu 14.04.2023r. o godz. 10:00 w siedzibie Ogłaszającego, pokój 342.**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest:

- **wpłata wadium** na konto wskazane w Regulaminie przetargowym z podaniem **nr postępowania: 1011/KNO/192/2023** w terminie **do dnia 11.04.2023r.** Termin wpłaty oznacza termin uznania wpłaty na rachunku Ogłaszającego. Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia w dniu sprzedaży. Zasady zwrotu lub przepadku wadium, zapłaty ceny nabycia i zawarcia aktu notarialnego oraz utraty praw wynikających z przybicia określone są w Regulaminie przetargowym.

- **złożenie oferty** w siedzibie Ogłaszającego w terminie **do dnia 11.04.2023r. do godz. 14:00** w zamkniętej kopercie opisanej: „**Oferta na przetarg nr postępowania: 1011/KNO/192/2023. Nie otwierać przed godziną 10:00 dnia 14.04.2023r.**” Oferta powinna spełniać warunki określone w § 2 Regulaminu. Za datę złożenia oferty przyjmuje się termin doręczenia do PKP S.A,

- **nie później niż do dnia 05.04.2023r.**, złożenie dokumentów o których mowa w § 3 regulaminu, w odrębnej kopercie z dopiskiem „**Dokumenty do przetargu nr postępowania 1011/KNO/192/2023**”. Za datę złożenia dokumentów przyjmuje się dzień doręczenia ich do PKP S.A, przy czym dokumenty mogą być złożone w formie elektronicznej, a oryginały przekazane przed otwarciem ofert lub w kopercie wraz z ofertą. Dokumenty będą podlegały wstępnej weryfikacji przed otwarciem ofert.

Oferta jest wiążąca w przeciągu 4 miesięcy od daty rozstrzygnięcia przetargu.

**Jeżeli w wyniku postępowania przetargowego uzyskana cena transakcyjna przekroczy równowartość w złotych kwoty 50 tys. Euro, warunkiem skutecznego nabycia tej nieruchomości będzie uzyskanie zgody Zarządu PKP S.A. i ministra właściwego ds. transportu.**

Przed przystąpieniem do przetargu należy zapoznać się z jego szczegółowymi warunkami zawartymi w Regulaminie przetargowym oraz treścią ogłoszenia o przetargu zamieszczonym na stronie internetowej PKP S.A. – [www.pkp.pl](http://www.pkp.pl), a także treścią § 10, § 11, § 20 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 11 września 2009 r. w sprawie określenia sposobu i trybu organizowania przez PKP S.A. przetargów oraz rokowań na zbycie aktywów trwałych (Dz. U. z 2009 r. Nr 155, poz. 1231).

Informacji na temat przetargu udziela Wydział Sprzedaży, tel. (71) 717 53 80.

Sprzedający zastrzega sobie prawo odwołania lub unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.